



1 000 000 €

**Achat bastide provençale**

8 pièces

Surface : 302 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2620 m<sup>2</sup>

Exposition : sud

Vue : dégagée

État intérieur : excellent

État extérieur : bon

**Prestations :**

Lotissement, Piscine, Arrosage, Portail électrique, Alarme, Interphone, Cheminée, Buanderie

6 chambres

3 terrasses

3 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

22/10/2019 - Prix T.T.C



## Bastide provençale 636 Fréjus

Dans une résidence au calme entièrement sécurisée avec parc et tennis, à Saint Jean de l'Estérel, très belle Bastide Provençale de 302m<sup>2</sup> avec vue dégagée. La Bastide est divisée en 3 appartements et composée comme suit : - 1 appartement de 2 pièces de 58m<sup>2</sup> avec 1 séjour, 1 chambre, 1 salle de douches avec toilettes et une cuisine équipée. - 1 appartement de 2 pièces de 66m<sup>2</sup> avec 1 séjour, 1 chambre, 1 salle de bains, toilettes invités, 1 entrée, 1 cuisine équipée et 1 terrasse couverte de 14m<sup>2</sup>. - 1 appartement de 6 pièces de 178m<sup>2</sup> comprenant 1 double living de 47m<sup>2</sup>, 1 cuisine indépendante équipée, 1 entrée avec toilettes invités, 1 salle de bains, 1 salle de douches avec toilettes, 4 chambres dont 1 de maître avec salle de bains et toilettes, 1 terrasse de 44m<sup>2</sup> semi-couverte d'un côté et de l'autre store électrique avec anémomètre et radar nuit et jour, lingerie-buanderie, cave. Sur 1 terrain de 2620m<sup>2</sup> entièrement clôturé : - 1 grande remise avec auvent pour plusieurs voitures - 1 grand parking - 1 local fermé pour rangement des poubelles - 1 local indépendant pour la machinerie piscine - 1 jardin avec arrosage automatique magnifiquement arboré et coin potager. La piscine : traditionnelle, décor de rochers avec cascade, entourée d'une grande

